



STUDENT HOUSING GUIDE @UC JAKARTA

Rekomendasi pilihan area, fasilitas, dan estimasi harga kos / Apartment di sekitar kampus



WEST & NORTH AREA

Banyak Pilihan, Harga Lebih Ramah
Deretan kos di barat/seberang UC, pilihan kamar banyak dan harga lebih fleksibel. Kuliner rame, akses jalan besar, halte, dan beberapa laundry 24 jam. Ke kampus 10-20 menit aja!

Kos Ema
0856-9522-2425
Dg. H. Nuruz No.25, Rt.5/11-3, Duri Kosambi, Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat.
Mulai dari **Rp1.500.000,-** Perbulan
★★★★★
4.3 KM / 15-20 min ke UC

Kos Amethyst
0878-8788-7881
J. Ruko Mutiara Puri Raya 2, Taman Mutiara No 5 Blok C19, Cengkering Timur
Mulai dari **Rp2.400.000,-** Perbulan
★★★★★
4.3 KM / 10-15 min ke UC

Kos Oma GGM
0813-8257-5685
Blok D2 No.73, J. Outer Ring Ruko Kanal No.73 Blok D2, Rt.4/11-4, Cengkering Timur
Mulai dari **Rp950.000,-** Perbulan
★★★★★
4.7 KM / 15-18 min ke UC

Kos Ratana
0878-8788-7881
Ruko Mutiara Puri Blok C6 Nomor 31, Cengkering Timur, Cengkering, Jakarta Barat.
Mulai dari **Rp2.400.000,-** Perbulan
★★★★★
4.8 KM / 10-15 min ke UC

Kos Bu Buyung
0813-1128-9431
J. Juru Vi No 24 Rt 01/001 Cengkering Barat, Jakarta Barat
Mulai dari **Rp 850.000,-** Perbulan
★★★★★
5.7 KM / 15-20 min ke UC

Kos Utama Selatan
0818-0711-6296
J. Utama Sel No.256, Rt.3/11-3, Cengkering Bar., Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat.
Mulai dari **Rp1.700.000,-** Perbulan
★★★★★
5.7 KM / 10-15 min ke UC

Kos Kayya
0878-8788-4055
Jalan Ploer 51 No 51, Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat, Daerah Khusus Jakarta, 11730
Mulai dari **Rp2.100.000,-** Perbulan
★★★★★
5.8 KM / 10-15 min ke UC

Kos Rosetta
0815-8643-2250
Forum Cengkering Slick, J. Polta Blok D1/14, Rt. 8/11-1, Cengkering Tim., Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat
Mulai dari **Rp1.750.000,-** Perbulan
★★★★★
6.1 KM / 10-15 min ke UC

Polaris Living
0878-7878-0565
J. Taman Pohon Lantari Blok 1 Blok A1, Cengkering Bar., Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat.
Mulai dari **Rp1.850.000,-** Perbulan
★★★★★
6.8 KM / 10-15 min ke UC

Kos Utama V
0811-917-688
* Fasilitas lengkap
J. Utama V No.5, Rt.3/11-1, Cengkering Bar., Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat.
Mulai dari **Rp1.500.000,-** Perbulan
★★★★★
7.1 KM / 10-15 min ke UC

NEAR UC JAKARTA

Dekat Kampus, Hidup Lebih Praktis
Tinggal di ring satu UC, semua kebutuhan yang diperlukan kamu lengkap tersedia. Mulai dari makanan, minimarket, ATM, laundry, gerai fotokopi-printing, hingga klinik dan tempat ibadah. jalan kaki ke kampus 3-5 menit. Cocok buat kamu yang ingin ritme kuliah efisien dan pulang-pergi tanpa drama.



Kos Berkah I
0856-9159-6569
J. H. Usmang, Rv. Bayu, Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat, Daerah Khusus Jakarta 11740
Mulai dari **Rp1.200.000,-** Perbulan
★★★★★
900 M / 3 - 5 min ke UC

Kos Saffron
085760034099
J. Harul Mada No.187 11, RT.15/RW.4, Rv. Bayu, Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat
Mulai dari **Rp1.500.000,-** Perbulan
★★★★★
0.9 KM / 3 - 5 min ke UC

Kos Putri Maharani
0813-8739-7166
J. Bojeng Raya RT 14 no 47G ruko Bojeng, Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat, Daerah Khusus Jakarta 11740
Mulai dari **Rp1.300.000,-** Perbulan
★★★★★
1.3 KM / 5 - 5 min ke UC

Kos Permata
0812-8871-399
J. Harul Mada Blok C No 78 Rt 14/04 Bojeng Raya Bayu
Mulai dari **Rp1.500.000,-** Perbulan
★★★★★
1.3 KM / 5 - 10 min ke UC

Kos Zia Via
0877-9206-4919
J. H. Usmang, No 2 RT 15/4 Rv. Bayu, Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat
Mulai dari **Rp2.000.000,-** Perbulan
★★★★★
1.3 KM / 5 - 8 min ke UC

Kos Laura
0896-7578-7133
J. Madrasah 1 RT 06/RW 04, Rv. Bayu, Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat, Daerah Khusus Jakarta 11740
Mulai dari **Rp 800.000,-** Perbulan
★★★★★
3.3 KM / 4 - 5 min ke UC

Kos Hyacinth
0857-6003-4099
J. Madrasah, RT 15/RW 4, Rv. Bayu, Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat, Daerah Khusus Jakarta 11740
Mulai dari **Rp1.500.000,-** Perbulan
★★★★★
1.5 KM / 4 - 5 min ke UC

Kos Cempaka
0882-2388-1306
J. An. Kapro Utama 1 Per. 28 B, RT.8/RW.8, Kecamatan Utama, Rv. Kembangan, Jkt Barat
Mulai dari **Rp1.500.000,-** Perbulan
★★★★★
3 KM / 10 - 15 min ke UC

Kos Aruna
0812-1800-5421
J. H. Juah No 3 RT 06/007, Duri Kosambi, Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat.
Mulai dari **Rp1.200.000,-** Perbulan
★★★★★
2.6 KM / 7-8 min ke UC

Kos Ibu Sari
0813-1772-0772
J. Rukung Prang 9 Houl Blok 94, Rv. Bayu, Kecamatan Cengkering
Mulai dari **Rp1.700.000,-** Perbulan
★★★★★
3 KM / 7 - 10 min ke UC

Kos Three Siblings
0838-7084-6626
J. H. Abdul Hamid 1, RT. ANVY 3, Duri Kosambi, Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat.
Mulai dari **Rp1.200.000,-** Perbulan
★★★★★
3.6 KM / 10 - 15 min ke UC

Kos Pa'De Musiran
0857-7787-0917
J. H. Selang No 99 Rt 01/001, Duri Kosambi, Cengkering barat 11730
Mulai dari **Rp2.500.000,-** Perbulan
★★★★★
5.4 KM / 10 - 15 min ke UC

APARTMENT & CO-LIVING NEAR UC

Aman, Nyaman, Full Fasilitas!
Pilihan apartemen dan Co-living dekat UC dengan keamanan 24 jam, fasilitas lift, parkir mobil, gym, kolam renang, minimarket. Privasi terjaga, lokasi tetap dekat kampus.

Apartment Puri Orchard
(021) 29520637
J. Outer Ring Road No 8 Blok B, Rv. Bayu, Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat.
Mulai dari **Rp2.500.000,-** Perbulan
★★★★★
1.1 KM / 3 - 5 min ke UC

Apartment Vittoria
(021) 22529988
J. Outer Ring Road No 8 Blok B, Rv. Bayu, Kecamatan Cengkering, Kota Jakarta Barat.
Mulai dari **Rp2.000.000,-** Perbulan
★★★★★
3.3 KM / 7 - 10 min ke UC

Co-Living Cotton Room
0812-9529-3984
J. Raya Dan Kencana No.18, UC, RT.8/RW.1, Duri Kosambi, Kecamatan Cengkering
Mulai dari **Rp2.500.000,-** Perbulan
★★★★★
4.8 KM / 15 - 20 min ke UC

Apartment The Nest
0813-2387-6535
J. Ploer Selatan, RT.05/11/11/001, Kembang Putih, Rv. Kembang Putih, Kota Tangerang, Banten 11157
Mulai dari **Rp3.700.000,-** Perbulan
★★★★★
5.7 KM / 10 - 15 min ke UC

Co-Living Bliss
0813-2387-6535
Jalan Perumahan Timang IV No 20, Kecamatan Kembangan, Kota Jakarta Barat
Mulai dari **Rp2.100.000,-** Perbulan
★★★★★
7.8 KM / 15 - 20 min ke UC

Co-Living Cassamuya
0813-2387-6535
J. Perumahan Timang IV No 21, Blok 13A, Peraya Utara, Klat, Kembangan, Kota Jakarta Barat, 11930
Mulai dari **Rp2.100.000,-** Perbulan
★★★★★
8.8 KM / 15-20 min ke UC

Co-Living Griya Menara
0813-2387-6535
Jalan Plutura IV Kecamatan No 21, Peraya Sel, Klat, Kembangan Jakarta Barat, 11930
Mulai dari **Rp2.100.000,-** Perbulan
★★★★★
8.8 KM / 15 - 20 min ke UC

LEGEND

- Security Guard
- Cleaning Service
- Parking Area
- Free Water Gallon
- CCTV 24 Hours
- AC Split
- Free Wi-Fi
- Shared Kitchen
- Communal Space
- Laundry Room/Service
- Private Bathroom
- Female Only Co-living
- Male Only Co-living
- Male & Female Co-living

- ★★★★★ Fasilitas kos baik, kamar mandi bersama lingkungan cukup bersih.
- ★★★★★ Not Bad! affordable, fasilitas cukup baik, kamar mandi dalam, enggak terlalu jauh ke UC!
- ★★★★★ Nyaman banget, bikin betah dan fokus belajar. AC dingin, kamar mandi dalam, ada area communalnya!
- ★★★★★ Kamar SULTANI semua amenities ada parkir mobil legaa...



STUDENT HOUSING GUIDE NEAR UNIVERSITAS CIPUTRA JAKARTA



STUDENT HOUSING NAME

Near Universitas Ciputra Jakarta

- | | |
|----------------------|----------------------|
| 1 Kos Laura | 7 Kos Hyacinth |
| 2 Kos Aruna | 8 Kos Zia Via |
| 3 Kos Putri Maharani | 9 Kos Permata |
| 4 Kos Berkah 1 | 10 Kos Pa'de Musiran |
| 5 Kos Cempaka | 11 Kos Ibu Sari |
| 6 Kos Three Siblings | 12 Kos Saffron |

West & North Area

- | | |
|----------------------|-------------------|
| 13 Kos Bu Buyung | 19 Polaris Living |
| 14 Kos Utama V | 20 Kos Kayya |
| 15 Kos Ema | 21 Kos Amethyst |
| 16 Kos Oma GGM | |
| 17 Kos Utama Selatan | |
| 18 Kos Rosetta | |

Apartment & Co-Living

- | |
|----------------------------|
| 22 Apartemen Puri Orchard |
| 23 Co. Living Bliss |
| 24 Apartemen Vittoria |
| 25 Co. Living Cotton Room |
| 26 Co. Living Griya Menara |
| 27 Co. Living Cassamuya |
| 28 Apartemen The Nest |

LEGEND

- | | |
|------------------|-----------------------|
| Jalan Tol | Housing Near UC |
| Jalan Protokol | Housing West & North |
| Jalan Kecil | Apartment & Co-Living |
| Sungai | |
| Rel Kereta | |
| Stasiun Kereta | Rumah Sakit / Klinik |
| Tempat Beribadah | Halte Transjakarta |
| SPBU | Minimarket |